

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12137/UBND-XDND

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 11 năm 2023

V/v tiếp thu, giải trình và hoàn thiện các nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách - HĐND tỉnh về Nghị quyết Danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa nhận được Báo cáo số 156/BC-BKTNS ngày 27/10/2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh về thẩm tra dự thảo nghị quyết về danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Trên cơ sở báo cáo của UBND thị xã Ninh Hòa tại văn bản số 4482/UBND ngày 07/11/2023 và ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 4588/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/11/2023, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến tiếp thu, giải trình một số nội dung theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách như sau:

- Về việc làm rõ một số nội dung:

+ Về diện tích từng loại đất tại khu vực thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa:

STT	Loại đất	Tổng diện tích hiện trạng (m ²)	Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Tổng diện tích thu hồi vĩnh viễn (m ²)	Tổng diện tích thu hồi tạm thời (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)
1	ODT+CLN	19.802,6	3.901,1	3.901,1	-	15.901,5
2	ODT	4.825,9	828,6	828,6	-	39.97,3
3	LUC	40.694,4	36.280,1	36.280,1	-	44.14,3
4	CLN	25.123,7	22.990,9	22.676,6	314,3	2.132,8
5	DGT	4.841,7	2.935,7	2.880,1	55,6	1.906,0
6	DTL	2.266,2	2.052,7	2.052,7	-	213,5
7	NTD	3.203,0	3.203,0	3.203,0	-	-
Tổng cộng		100.757,5	72.192,1	71.822,2	369,9	28.565,4

+ Hiện trạng các công trình trên đất cần thu hồi:

Qua kết quả khảo sát lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa thì dự kiến ảnh hưởng vật kiến trúc là 04 nhà dân thuộc các thửa 31, 32, 59, 120 thuộc tờ bản đồ địa chính số 12 phường Ninh Đa. Đồng thời, dự án không ảnh hưởng công trình hạ tầng kỹ thuật buộc phải di dời.

+ Số tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng trong khu vực dự kiến thu hồi đất: 131 trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân.

- Về dự thảo Nghị quyết: UBND tỉnh đã tiếp thu và hoàn thiện lại nội dung dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách tại báo cáo nêu trên (theo hướng chỉ thông qua 01 dự án theo Tờ trình 10242/TTr-UBND ngày 05/10/2023 của UBND tỉnh).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo./.

(Đính kèm dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh về danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa)

Nơi nhận (VBĐT):

- Như trên;
- Các Sở: TNMT, KHĐT, XD (để biết);
- UBND TX Ninh Hòa (để biết);
- Lưu: VT,

2

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hòa Nam

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục dự án, công trình thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI HAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai.
Xét Tờ trình số 10242/TTr-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 156/BC-HĐND ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến tiếp thu giải trình của UBND tỉnh tại văn bản số /UBND-XDND ngày tháng 11 năm 2023 và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục dự án, công trình thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa như sau:

Tổng số dự án: 01 công trình, dự án có vốn ngân sách với diện tích thu hồi đất là 7,182 ha; cụ thể:

- Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa (căn cứ pháp lý: Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư Dự án thành phần thuộc dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1; Quyết định số 756/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 Điều chỉnh Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư Dự án thành phần thuộc dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1; Quyết định số 2207/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các ban Hội đồng nhân dân tỉnh và các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa Khóa VII nhiệm kỳ 2021 - 2026, kỳ họp thứ 12 thông qua ngày tháng năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Vụ Pháp chế-Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH, đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, các ban Đảng;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, VP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, KN.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Khắc Toàn